



## Nutzungsvereinbarung

Zwischen

Schalke 04 Fanclub Kerspe-Knappen e. V.  
-Geschäftsstelle-  
Drosselweg 20 a  
58566 Kierspe

- Vermieter –

und

Herr / Frau \_\_\_\_\_  
Straße \_\_\_\_\_  
PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_

- Mieter –

wird folgende Vereinbarung getroffen:



## §1 Nutzungszweck / Nutzungsdauer

Der Vermieter gestattet dem Mieter die Nutzung der Räumlichkeiten bzw. Terrasse auf der Vereinsanlage Am Stadion 16 (Sportzentrum Felderhof) in Kierspe zur Durchführung einer

---

mit \_\_\_\_\_ Personen innerhalb des folgenden Zeitraumes:

Datum \_\_\_\_\_ Uhrzeit \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_ Uhrzeit \_\_\_\_\_

Es handelt sich um eine private Veranstaltung ohne kommerziellen Hintergrund!

## §2 Nutzungsgegenstand

Der Mieter ist berechtigt folgende Räumlichkeiten bzw. Geländeflächen zu nutzen:

Veranstaltungsraum im Vereinsheim (inkl. Tische und Stühle)

Küche (inkl. elektr. Geräte und Inventar)

Toiletten im Haupteingangsbereich

**Herren-Toilette in der unteren Etage**

**Flur im Haupteingangsbereich**

Terrasse

Parkplätze auf dem Vereingelände

Folgende Bereiche dürfen **NICHT** betreten / genutzt werden:

Tennisplätze

Damen-Toilette in der unteren Etage

Umkleideräume

Duschen



## §3 Nutzungsentgelt

Die Höhe des Nutzungsentgeltes beträgt **250,00 €** zzgl. **50,00 €** Reinigungsgebühr - Vereinsmitglieder des Fanclubs sowie des Tennisclubs Kierspe zahlen **200,00 €** Nutzungsentgelt zzgl. Reinigungsgebühr- bei einer Regelanmietung **von 18:00 Uhr bis 10:00 Uhr** des Folgetages. Eine Ausweitung der Mietzeit ist nach Absprache möglich und wird mit **10,00 €** pro Stunde berechnet.

Zusätzlich hat der Mieter eine Kautions in Höhe von **200,00 €** zu hinterlegen, die bei ordnungsgemäßer Rückgabe der Mietsache unmittelbar zurück erstattet wird. Die Miete, die Kosten für die Reinigung und die Kautions sind bei der Schlüsselübergabe an den Mieter in bar zu entrichten.

Der Mieter ist zur schonenden Behandlung des Mietobjekts verpflichtet. Der Mieter hat nach jeder Nutzung des Mietobjekts die Räumlichkeiten besenrein zu verlassen.

**Der Mieter ist verpflichtet seinen Müll selbst zu entsorgen.** Für die Reinigung der Gläser/ Geschirrs kann die Spülmaschine in der Küche genutzt werden. Spülmittel, sowie Handtücher, Toilettenpapier, Seife etc. sind selbst zu beschaffen.

## §4 Kostenerstattung

Für entstandene Schäden an Baulichkeiten, Ausstattungen oder Mobiliar während der Mietdauer haftet der Mieter in vollem Umfang! Die dabei entstehenden Kosten werden mit der Kautions verrechnet.

Eine Entbindung von dieser Pflicht erfolgt, sobald seitens des Vermieters festgestellt wurde, dass die Räumlichkeiten, Geländeflächen und das Inventar im einwandfreien, gereinigtem Zustand hinterlassen wurden (s. Abnahmeprotokoll).



## §5 Schlüsselübergabe

Für den o. g. Zeitraum werden dem Mieter folgende Schlüssel überlassen:

Eingangstür unten/ Sperrgitter-Rollo/ Kühlraum/ Terrassentür (Eingang Clubheim)

**Die übergebenen Schlüssel sind Eigentum des Vermieters. Ein Verlust ist sofort mitzuteilen.**

**Die Vervielfältigung ist strengstens untersagt und wird angezeigt!**

## §6 Haftungsausschluss / Versicherungsschutz

Der Vermieter haftet nicht für Sach- und Personenschäden des Mieters und der an der Veranstaltung teilnehmenden Personen. Ein Versicherungsschutz seitens des Vermieters für Sach- und Personenschäden besteht nicht. Der Mieter bestätigt mit seiner Unterschrift das Vorhandensein einer anwendbaren Haftpflichtversicherung.

## §7 Sonstige Bestimmungen

1. Der Mieter verpflichtet sich zur Anerkennung und Einhaltung des Jugendschutzgesetzes sowie der geltenden Hausordnung des Vermieters insbesondere zur Beachtung der erforderlichen Rechtsvorschriften zur Durchführung von Veranstaltungen.
2. Der Mieter gewährleistet während der Veranstaltung die Anwesenheit und Aufsicht von mind. einer Person, die das 25. Lebensjahr vollendet hat:

Nachname, Vorname \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_



3. **Der Mieter ist verpflichtet sich an die geltenden Lärmvorschriften/ Ruhezeiten zu halten, insbesondere sind die Fenster ab 22 Uhr geschlossen zu halten. Grobe Zuwiderhandlungen führen zur sofortigen Beendigung der laufenden Veranstaltung.**
  
4. Es ist strengstens untersagt Wände und Decken mit Bohrlöchern oder Nägeln zu beschädigen! Entsprechende Haken zum Aufhängen für z. B. Girlanden stehen in ausreichender Anzahl zur Verfügung.
  
5. **Ist eine Nachreinigung erforderlich, so werden dafür 50,00 € der Kaution einbehalten. Die Entscheidung, ob eine Nachreinigung durchzuführen ist, trifft der Klubheimverantwortliche.**
  
6. Der Schalke 04 Fanclub Kerspe-Knappen e.V. ist vertraglich an den **Getränke- und Weinfachhandel Neunz, Fr.-Ebert-Str. 336, 58566 Kierspe, Tel.-Nr. 02359-2490** gebunden. Der Mieter verpflichtet sich, mit Unterzeichnung dieser Nutzungsvereinbarung, die Getränke (Bier, Wasser, Limonaden) über den Getränke- und Weinfachhandel Neunz zu den handelsüblichen Preisen zu beziehen.
  
7. Der Vorstand behält es sich vor, dass ein Vorstandsmitglied jederzeit die Einhaltung der Ordnung kontrollieren darf. Im Falle der Zuwiderhandlung der Eigennutzung oder einer erkennbaren Schädigung der Vereinsanlage sowie einer Schädigung des Vereinsrufes ist dieser berechtigt die Veranstaltung unverzüglich zu beenden! **Eine Rückvergütung erfolgt in diesen Fällen nicht!**

Schlüsselübergabe am: \_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_ durch: \_\_\_\_\_

Anwendbare Haftpflichtversicherung vorhanden

Ich erkläre mich durch meine Unterschrift mit den vorgenannten Bedingungen einverstanden!

Kierspe, \_\_\_\_\_



## Abnahmeprotokoll

	OK	Nicht OK
Veranstaltungsraum besenrein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tische und Stühle gesäubert und am ursprünglichen Ort aufgestellt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Telefon	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Feuerlöscher	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Terrasse sauber	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Toiletten in einwandfreiem Zustand	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kücheninventar abgewaschen und vollzählig im Schrank	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sicht- und Funktionsprüfung Fenster und Türen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sicht- und Funktionsprüfung Stereoanlage und Lautsprecher	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Erste-Hilfe-Kasten / Leinwand / Uhr/ Bilder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Müllentsorgung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wände und Decke	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Thekenbereich	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Küche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rückmeldung Reinigungsdienst	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Andere Mängel / Bemerkungen:

---

---

---

---

Schlüsselerückgabe am: \_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_ Empfänger: \_\_\_\_\_

Kierspe, \_\_\_\_\_

---

Kerspe-Knappen e.V.

---

- Mieter -