



## Nutzungsvereinbarung

Zwischen

FC Schalke 04 Fanclub Kerspe-Knappen e. V.  
c/o Klaus Müller  
- **Geschäftsstelle** -  
Drosselweg 20 A  
58566 Kierspe

- **Vermieter** –

und

Herr / Frau \_\_\_\_\_  
Straße \_\_\_\_\_  
PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_

- Mieter –

wird folgende Vereinbarung getroffen:



## §1 Nutzungszweck / Nutzungsdauer

Der Vermieter gestattet dem Mieter die Nutzung der Räumlichkeiten bzw. Terrasse auf der Vereinsanlage Am Stadion 16 (Sportzentrum Felderhof) in Kierspe zur Durchführung einer

---

mit \_\_\_\_\_ Personen innerhalb des folgenden Zeitraumes:

Datum \_\_\_\_\_ Uhrzeit \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_ Uhrzeit \_\_\_\_\_

Es handelt sich um eine private Veranstaltung ohne kommerziellen Hintergrund!

## §2 Nutzungsgegenstand

Der Mieter ist berechtigt folgende Räumlichkeiten bzw. Geländeflächen zu nutzen:

Veranstaltungsraum im Vereinsheim (inkl. Tische und Stühle)

Küche (inkl. elektr. Geräte und Inventar)

**Toiletten im OBERGESCHOSS**

**Flur im Haupteingangsbereich**

**Terrasse**

**Parkplätze auf dem Vereingelände**

Folgende Bereiche dürfen **NICHT** betreten / genutzt werden:

Tennisplätze

Umkleideräume

Duschen

**Herren-Toilette in der unteren Etage**

**Damen-Toilette in der unteren Etage**



## §3 Nutzungsentgelt

**Die Höhe des Nutzungsentgeltes beträgt 300 € zzgl. 50,- € Reinigungsgebühr**

**Vereinsmitglieder zahlen 250 € Nutzungsentgelt zzgl. Reinigungsgebühr**

bei einer Regelanmietung **von 14:00 Uhr bis 12:00 Uhr** des Folgetages. Eine Ausweitung der Mietzeit ist nach Absprache möglich und wird mit **15 €** pro Stunde berechnet.

Zusätzlich hat der Mieter eine Kautions in Höhe von **€ 200** zu hinterlegen, die bei ordnungsgemäßer Rückgabe der Mietsache unmittelbar zurück erstattet wird. Die Miete, die Kosten für die Reinigung und die Kautions sind bei der Schlüsselübergabe an den Mieter in bar zu entrichten.

Der Mieter ist zur schonenden Behandlung des Mietobjekts verpflichtet. Der Mieter hat nach jeder Nutzung des Mietobjekts die Räumlichkeiten besenrein zu verlassen.

## **Der Mieter ist verpflichtet seinen Müll selbst zu entsorgen.**

Für die Reinigung der Gläser/ Geschirrs kann die Spülmaschine in der Küche genutzt werden. Spülmittel, sowie Handtücher, Toilettenpapier, Seife etc. sind selbst zu beschaffen.

## §4 Kostenerstattung

Für entstandene Schäden an Baulichkeiten, Ausstattungen oder Mobiliar während der Mietdauer haftet der Mieter in vollem Umfang! Die dabei entstehenden Kosten werden mit der Kautions verrechnet.

Eine Entbindung von dieser Pflicht erfolgt, sobald seitens des Vermieters festgestellt wurde, dass die Räumlichkeiten, Geländeflächen und das Inventar im einwandfreien, gereinigtem Zustand hinterlassen wurden (s. Abnahmeprotokoll).



## §5 Schlüsselübergabe

Für den o. g. Zeitraum wird dem Mieter **1 General Schlüssel** überlassen:

Parkplatz Tor /Eingangstür unten/ Sperrgitter-Rollo/ Kühlraum/ Terrassentür (Eingang Clubheim)

**Der General Schlüssel ist Eigentum des Vermieters. Ein Verlust ist sofort mitzuteilen.**

**Die Kosten für eine neue Schließanlage gehen zu Lasten des MIETERS !**

**Der Versuch der Vervielfältigung ist strengstens untersagt und wird angezeigt!**

## §6 Haftungsausschluss / Versicherungsschutz

Der Vermieter haftet nicht für Sach- und Personenschäden des Mieters und der an der Veranstaltung teilnehmenden Personen. Ein Versicherungsschutz seitens des Vermieters für Sach- und Personenschäden besteht nicht. Der Mieter bestätigt mit seiner Unterschrift das Vorhandensein einer anwendbaren Haftpflichtversicherung.

## §7 Sonstige Bestimmungen

1. Der Mieter verpflichtet sich zur Anerkennung und Einhaltung des Jugendschutzgesetzes sowie der geltenden Hausordnung des Vermieters insbesondere zur Beachtung der erforderlichen Rechtsvorschriften zur Durchführung von Veranstaltungen.
2. Der Mieter gewährleistet während der Veranstaltung die Anwesenheit und Aufsicht von mind. einer Person, die das 25. Lebensjahr vollendet hat:

Nachname, Vorname \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_



3. **Der Mieter ist verpflichtet sich an die geltenden Lärmvorschriften/ Ruhezeiten zu halten, insbesondere sind die Fenster ab 23 Uhr geschlossen zu halten. Grobe Zuwiderhandlungen führen zur sofortigen Beendigung der laufenden Veranstaltung.**
  
4. Es ist strengstens untersagt Wände und Decken mit Bohrlöchern oder Nägeln zu beschädigen! Entsprechende Haken zum Aufhängen für z. B. Girlanden stehen in ausreichender Anzahl zur Verfügung.
  
5. **DIE WÄNDE DÜRFEN AUCH NICHT BEKLEBT WERDEN**
  
6. **Ist eine Nachreinigung von Geschirr und Küchen Geräten erforderlich, so werden dafür € 50,00 der Kautions einbehalten. Die Entscheidung, ob eine Nachreinigung durchzuführen ist, trifft der Clubheim Verantwortliche.**
  
7. Der FC Schalke 04 Fanclub Kerspe-Knappen e.V. ist vertraglich an **Getränke Krohn – Korkentaxi – Wiesenstrasse 55 - 58566 Kierspe, Handy Nr. : 0171 8937056** gebunden. Der Mieter verpflichtet sich, mit Unterzeichnung dieser Nutzungsvereinbarung, die Getränke (Bier, Wasser, Limonaden) über **Herrn Krohn** zu den handelsüblichen Preisen zu beziehen. - **Alternativ Fassbier Kauf über den FC Schalke 04 Fanclub Kerspe – Knappen e.V. -**
  
8. Der Vorstand behält es sich vor, dass ein Vorstandsmitglied jederzeit die Einhaltung der Ordnung kontrollieren darf. Im Falle der Zuwiderhandlung der Eigennutzung oder einer erkennbaren Schädigung der Vereinsanlage sowie einer Schädigung des Vereinsrufes ist dieser berechtigt die Veranstaltung unverzüglich zu beenden! **Eine Rückvergütung erfolgt in diesen Fällen nicht!**

Schlüsselübergabe am: \_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_ durch: \_\_\_\_\_

Anwendbare Haftpflichtversicherung vorhanden

Ich erkläre mich durch meine Unterschrift mit den vorgenannten Bedingungen einverstanden!

Kierspe, \_\_\_\_\_



## Abnahmeprotokoll

	OK	Nicht OK
Veranstaltungsraum Besenrein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tische und Stühle gesäubert und am ursprünglichen Ort aufgestellt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Küchengeräte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Feuerlöscher	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Terrasse sauber	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Toiletten in einwandfreiem Zustand	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kücheninventar abgewaschen und vollzählig im Schrank	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sicht- und Funktionsprüfung Fenster und Türen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sicht- und Funktionsprüfung Stereoanlage und Lautsprecher	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Erste-Hilfe-Kasten / Leinwand / Uhr/ Bilder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Müllentsorgung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wände und Decke	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Thekenbereich	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rückmeldung Reinigungsdienst	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Andere Mängel / Bemerkungen:

---

---

---

---

Schlüsselrückgabe am: \_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_ Empfänger: \_\_\_\_\_

Kierspe, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Kerspe-Knappen e.V.

\_\_\_\_\_  
- Mieter -